

|                                                                                         |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| MARZEC 2026r.                                                                           |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
| PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA ZABRONIONE |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
|                                                                                         |                                                           | <h1>PROJEKT 2</h1> <div> <div>BIURO ARCHITEKTONICZNE</div> <div>ŁUKASZ KUKUŁA</div> <div>email: lukas.kukula@gmail.com tel.662 963 934</div> </div> |         |
|                                                                                         |                                                           | <h2>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</h2>                                                                                                            |         |
| NAZWA INWESTYCJI:                                                                       |                                                           | <b>GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE</b><br><b>ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA OBSZARZE REWITALIZACJI</b>                                                   |         |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                                                          |                                                           | KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE                                                                                                                       |         |
| ADRES INWESTYCJI:                                                                       |                                                           | <b>Radków 99, 29-135 Radków</b><br>frgment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków                                                              |         |
| INWESTOR:                                                                               |                                                           | <b>GMNINA RADKÓW</b><br><b>Radków 99, 29-135 Radków</b>                                                                                             |         |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA:                                                                   |                                                           | PROJEKT 2K BIURO ARCHITEKTONICZNE ŁUKASZ KUKUŁA<br>42-200 CZĘSTOCHOWA, AL. JANA PAWŁA II 56/58                                                      |         |
| SPIS PROJEKTANTÓW:                                                                      |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
| <b>ARCHITEKTURA:</b>                                                                    |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
| PROJEKTANT:                                                                             | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Łukasz Kukula           | NR UPRAWNIEN:<br>21/SŁOKK/2013                                                                                                                      | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                           | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Piotr Klar              | NR UPRAWNIEN:<br>35/08/SŁOKK                                                                                                                        | PODPIS: |
| <b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE:</b>                                                          |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
| PROJEKTANT:                                                                             | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. Agnieszka Piekarska - Kapusta | NR UPRAWNIEN:<br>SLK/7621/PWBE/17                                                                                                                   | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                           | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. Damian Kapusta                | NR UPRAWNIEN:<br>SLK/8970/PWBE/19                                                                                                                   | PODPIS: |
| <div> <div></div> <div>MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA</div> </div>                        |                                                           |                                                                                                                                                     |         |
| CZŁONEK ŚLĄSKIEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR: SL-1625                                           |                                                           | NR UPRAWNIEN 21/SŁOKK/2013                                                                                                                          |         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| MARZEC 2026r.                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA ZABRONIONE                                                                                                                                                                          |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                   |                                           |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                   | <p><b>PROJEKT 2</b></p> <p>BIURO ARCHITEKTONICZNE<br/>ŁUKASZ KUKUŁA</p> <p>email: lukas.kukula@gmail.com tel.662 963 934</p> |         |
| <p align="center"><b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA</b></p> <p>NA PODSTAWIE art. 34 ust. 3d. pkt 3 USTAWY z dnia 7 lipca 1994r. PRAWO BUDOWLANE (z późniejszymi zmianami)</p> <p align="center"><b>OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA ZADANIA:</b></p> |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| NAZWA INWESTYCJI:                                                                                                                                                                                                                                                | <b>GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE</b><br><b>ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA OBSZARZE REWITALIZACJI</b> |                                                                                                                              |         |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                                                                                                                                                                                                                                   | <b>KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE</b>                                                              |                                                                                                                              |         |
| ADRES INWESTYCJI:                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Radków 99, 29-135 Radków</b><br>frgment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków            |                                                                                                                              |         |
| INWESTOR:                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>GMNINA RADKÓW</b><br><b>Radków 99, 29-135 Radków</b>                                           |                                                                                                                              |         |
| <p align="center"><b>ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI</b><br/> <b>ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.</b></p>                                                                                                                                |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA:                                                                                                                                                                                                                                            | PROJEKT 2K BIURO ARCHITEKTONICZNE ŁUKASZ KUKUŁA<br>42-200 CZĘSTOCHOWA, AL. JANA PAWŁA II 56/58    |                                                                                                                              |         |
| SPIS PROJEKTANTÓW:                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| <b>ARCHITEKTURA:</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| PROJEKTANT:                                                                                                                                                                                                                                                      | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Łukasz Kukula                                                   | NR UPRAWNIENI:<br>21/SLOKK/2013                                                                                              | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                                                                                                                                                                                                    | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Piotr Klar                                                      | NR UPRAWNIENI:<br>35/08/SLOKK                                                                                                | PODPIS: |
| <b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE:</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| PROJEKTANT:                                                                                                                                                                                                                                                      | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. Agnieszka Piekarska - Kapusta                                         | NR UPRAWNIENI:<br>SLK/7621/PWBE/17                                                                                           | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                                                                                                                                                                                                    | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. Damian Kapusta                                                        | NR UPRAWNIENI:<br>SLK/8970/PWBE/19                                                                                           | PODPIS: |
| <p align="right">MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA</p>                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                   |                                                                                                                              |         |
| CZŁONEK ŚLĄSKIEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR: SL-1625                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                   | NR UPRAWNIENI 21/SLOKK/2013                                                                                                  |         |

|                                                           |
|-----------------------------------------------------------|
| <b>SPIS ZAWARTOŚCI – PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> |
|-----------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....                                                                                                  | 2  |
| SPIS ZAWARTOŚCI – PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....                                                                        | 3  |
| I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA .....                                                                        | 4  |
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. ....                                                                                      | 5  |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu. ....                                                                                | 5  |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....                                                                                    | 5  |
| 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....                                                   | 9  |
| 5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu inwestycji<br>wynikających z: ..... | 9  |
| 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....                                                                       | 11 |
| 7. Obszar oddziaływania .....                                                                                                   | 11 |
| II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....                                                                      | 12 |
| Z-1- KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....                                                                                    |    |

# **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania skweru na obszarze rewitalizacji w miejscu publicznym przy budynku Urzędu Gminy w Radkowie

Adres:

Radków 99, 29-135 Radków

fragment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków

### **Podstawy prawne opracowania:**

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami).
- Uchwała Nr XVI/101/2016 z dnia 28 czerwca 2016r. ws. uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radków
- planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radków
- Polskie Normy.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

Na terenie inwestycji znajdują się istniejące obiekty takie jak: urządzenia siłowni zewnętrznej oraz urządzenie zabaw dla dzieci. W związku z rozbudową infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej na terenie gminy oraz potrzebami lokalnej społeczności, planuje się poprawę sposobu użytkowania terenu tak aby spełniała bieżące potrzeby mieszkańców – miejsce spotkań, rekreacji.. Obecnie teren jest częściowo ogrodzony. Teren wypłaszczony, pokryty niską roślinnością (trawa), oraz wysoką - drzewa.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projekt zakłada stworzenie nowoczesnej, ekologicznej i funkcjonalnej przestrzeni zielonej, która będzie służyć jako miejsce spotkań oraz integracji społeczności lokalnej. Celem jest nie tylko estetyczne zagospodarowanie terenu, ale także podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez zapewnienie atrakcyjnej, otwartej przestrzeni do wypoczynku, rekreacji oraz odpoczynku.

Planowane nasadzenia, obejmujące m.in. krzewy ozdobne, przyczynią się do zwiększenia bioróżnorodności, co pozytywnie wpłynie na lokalny ekosystem. Jednym z kluczowych założeń projektu jest integracja społeczności lokalnej. Przestrzeń będzie służyć jako otwarte, dostępne dla wszystkich miejsce spotkań, integracji i odpoczynku. Mieszkańcy będą mogli korzystać z licznych udogodnień, takich jak plac zabaw, siłownia zewnętrzna, ławki, ścieżki spacerowe które zachęcają do spacerów i aktywności na świeżym powietrzu. Całość została zaprojektowana z myślą o różnych grupach wiekowych, zapewniając przestrzeń zarówno dla rodzin, jak i osób starszych oraz młodzieży.

W ramach inwestycji planuje się:

**a) urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym,**

Nie dotyczy.

**b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,**

Nie dotyczy.

**c) układ komunikacyjny,**

Teren dostępny z ciągów pieszych zlokalizowanych wzdłuż ulicy przylegającej do terenu inwestycji

**d) sposób dostępu do drogi publicznej,**

Teren znajduje się w sąsiedztwie głównej ulicy miejscowości Radków tj.: droga gminna,

- **parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**
- **zaopatrzenie w energię elektryczną** – planuje się zaopatrzenie w energię elektryczną
- **zaopatrzenie w wodę** – nie planuje się
- **odprowadzenie ścieków bytowo gospodarczych** – nie dotyczy, na terenie inwestycji nie będą powstawały ścieki bytowo gospodarcze.
- **zaopatrzenie w energię ciepłą** – nie dotyczy.
- **odprowadzenie wód i ścieków opadowych z terenów utwardzonych** – odprowadzane wody opadowe z powierzchni utwardzonych w całości pozostaną zagospodarowane na terenie inwestora tak jak dotychczas. W ramach inwestycji nie planuje się zmiany w istniejącym zagospodarowaniu wód opadowych
- **gospodarowanie odpadami** – na terenie inwestycji przewidziano umieszczenie dwóch miejskich koszy na śmieci mieszane oraz stacji do segregacji odpadów. Odbiór śmieci realizowany będzie zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

**e) ukształtowanie terenu i układ zieleni,**

Projektuje się, aby w czasie prac ziemnych ukształtować teren działki ze spadkiem 1% w kierunku północnym, poprzez nawiezenie dodatkowej warstwy ziemi i likwidację obniżeń terenu, w których mogłaby pozostawać woda opadowa.

W ramach niniejszego opracowania planuje się nasadzenia roślinności.

| Lp. | Gatunek rośliny        | Łacińska nazwa                          |
|-----|------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  | Sosna kosodrzewina     | Pinus mugo                              |
| 1.  | Rozchodnik okazały     | Sedum Spectabile                        |
| 2.  | Rudbekia               | Rudbeckia                               |
| 3.  | Rudbekia purpurowa     | Echinacea purpurea                      |
| 4.  | Perowskia łobodolistna | Perovskia atriplicifolia 'Little Spire' |
| 12. | Tawuła 'Neon Flash'    | Spiraea japonica 'Neon Flash'           |
| 13. | Dereń 'Aurea'          | Cornus alba 'Aurea'                     |

**Gospodarka zielenią – wymagania pielęgnacyjne**

---

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934 lukas.kukula@gmail.com

Wszystkie zabiegi ochrony i pielęgnacji projektowanych nasadzeń powinny być wykonywane wyłącznie przez odpowiednio przeszkolone osoby. Poniżej podano minimalne wymagania, które Zamawiający stawia odnośnie projektowanych nasadzeń. Szczegółowe wytyczne pielęgnacyjne i indywidualne zapotrzebowania dla danych gatunków roślin należy określić w projekcie zieleni.

#### **Podlewanie**

Należy systematycznie podlewać drzewa, krzewy, byliny i trawy ozdobne przez min. 6 miesięcy w trakcie zwiększonego zapotrzebowania na wodę oraz okresach suszy. Po uzyskaniu samodzielności siedliskowej, według potrzeb roślin i warunków atmosferycznych.

#### **Nawożenie**

Największe potrzeby wykazują rośliny w pierwszych latach po posadzeniu, gdzie najintensywniej rozwija się ich system korzeniowy. Wszystkie rośliny po przyjęciu się i zaaklimatyzowaniu nawozić w ilości zależnej od wielkości i rodzaju roślin. Nawozy mineralne rozsypać wokół krzewów i drzew w odległości kilku centymetrów od jego nasady. Nawozy nie mogą być przeterminowane. Należy je zabezpieczyć podczas transportu przed zawilgoceniem i zbryleniem oraz w miejscu ich przechowywania.

#### **Ochrona roślin**

Do ochrony roślin dopuszcza się stosowanie tylko tych środków ochrony roślin, które przy prawidłowym stosowaniu, zgodnym z ich przeznaczeniem, nie stanowią bezpośredniego zagrożenia dla życia i zdrowia człowieka, zwierząt oraz środowiska.

#### **Odchwaszczanie**

Najważniejszą czynnością pielęgnacyjną jest systematyczne odchwaszczanie rabat. Jest niezbędne dla prawidłowego rozwoju posadzonych roślin. Zabieg ten przeprowadzać w zależności od potrzeb, minimum 2 razy w ciągu sezonu wegetacyjnego i w zależności od potrzeb.

### **WYMAGANIA PIELEGNACYJNE TRAWNIKÓW**

Koszenie trawników wykonywać regularnie. Młody trawnik skosić, gdy osiągnie wysokość około 10cm, ale niezbyt nisko, tzn. do około 5cm. Dzięki temu rośliny wolniej rosnące będą miały dostęp do światła. Ten zabieg korzystnie wpływa na krzewienie traw oraz niszczy chwasty.

Do koszenia trawników używać kosiarek spalinowych lub bębnowych o bardzo ostrych nożach, ponieważ słabo ukorzenione rośliny łatwo można powrywać przy koszeniu tępymi nożami. Jeżeli na założonym trawniku pojawiają się chwasty jednoroczne, termin koszenia przyspieszyć, ponieważ rozwój niektórych gatunków chwastów jest bardzo szybki. Chwasty jednoroczne łatwo jest całkowicie wyeliminować z darni po kilku koszeniach. Pojawiające się na trawnikach chwasty wieloletnie trzeba zwykle usuwać ręcznie, zwłaszcza rozetkowe, nisko rosnące, np. mniszek, stokrotka, babki, które przy koszeniu nie są uszkodzane.

#### **Transport materiału roślinnego do wykonania nasadzeń**

W czasie transportu rośliny muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem - wyschnięciem i przemarznięciem. Rośliny kopane z bryłą korzeniową - drzewa rosnące w szkółce powinny być wykopane z odpowiednią bryłą korzeniową. System korzeniowy przenosić z substratem, w którym rośla roślina i starannie opakować odpowiednim materiałem. Bryła korzeniowa powinna być nienaruszona, wolna od chwastów i starannie zabezpieczona do momentu zakończenia sadzenia. Rośliny po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone. Jeśli jest to niemożliwe, należy je zadołować w miejscu ocienionym i nieprzewiewnym, a w razie suszy podlewać.

### **Przygotowanie podłoża**

---

#### **PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934 lukas.kukula@gmail.com

Jako pierwsze należy przeprowadzić prace przygotowawcze polegające na usunięciu z podłoża gruzu, zanieczyszczeń, resztek budowlanych, ewentualnych pniaków i korzeni usuniętych drzew, krzewów itp. Przed przystąpieniem do wykonywania nasadzeń roślinnych glebę należy przygotować i uprawić poprzez stworzenie odpowiedniej jej struktury i dostarczenie materiału organicznego.

Przed nawiezieniem ziemi urodzajnej podłoże pozostałe po usunięciu wierzchniej warstwy gleby (należy usunąć i wywieźć z terenu inwestycji ok. 30 cm wierzchniej warstwy gleby) przekopać na głębokość co najmniej 30 cm. Należy sprawdzić odczyn gleby: dla większości drzew i krzewów odczyn powinien wynosić pH 5,7-6,8. Do wypełnień dołów pod drzewa należy całkowicie wymienić ziemię na ziemię urodzajną. Dla nasadzeń grupowych istniejące podłoże usunąć i zastąpić je odpowiednią żyzną ziemią urodzajną, warstwą grubości minimum 30 cm. Podłoże wyrównać w taki sposób, by po posadzeniu roślin i wykończeniu powierzchni teren był ok. 3 cm poniżej otaczających nawierzchni. Teren wyprofilować wraz z nadaniem odpowiedniej dla nasadzeń struktury warstwy powierzchniowej. Grunt powinien być tak przygotowany, aby była pewność, że nie będzie na nim stagnowała woda. Teren należy obligatoryjnie kształtować ze spadkiem w kierunku północnym.

#### **Wymagania materiałowe:**

##### Paliki drewniane i taśmy stabilizujące:

Paliki wykonane z drewna drzew iglastych, nieimpregnowane. Do wykonania stabilizacji metodą trzypalikową zastosować elastyczną taśmę poliestrową o szerokości 2,5cm, w kolorze czarnym lub brązowym. Taśma nie może uszkadzać kory drzewa. Paliki toczone (nie strugane). Jeden koniec palika powinien być ostro zaciosany. Drewniane podpory pod drzewa: 3 paliki i 6 listew lub półwałków o szer. min. 6cm, paliki z drewna sosnowego, długości ok. 2,6m [toczone  $\varnothing 7\text{cm}$ ] do stabilizacji brył korzeniowych (3 szt. na jedno drzewo).

##### Agrotkanina:

Lokalizacja: na wszystkich polach nasadzeń (pod projektowane krzewy, byliny i trawy ozdobne), ze szpilkami do agrotkaniny z tworzywa sztucznego o długości 25cm. Projektuje się rozścielenie agrotkaniny w kolorze czarnym lub brązowym pod nasadzenia krzewów, bylin i traw ozdobnych. Agrotkanina powinna mieć gramaturę 50g/m<sup>2</sup>, układana na zakładkę. Przymocowana za pomocą odpowiednich szpilek.

##### Obrzeże PCV:

Przy realizacji nasadzeń zastosować sztuczne obrzeże na każdym styku nasadzeń roślin ozdobnych z trawnikiem. W tym celu należy wykorzystać obrzeże PCV o wysokości 45mm. Obrzeże wkopać w ziemię, tworząc niezauważalną i niewystającą ponad nawierzchnię konstrukcję i przymocowane za pomocą odpowiednich kotew lub gwoździ.

#### 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UTWARDZONYCH                   |                       |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|
| PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - ASFALT          | 999,82 m <sup>2</sup> |
| PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BRUKOWA  | 465,00m <sup>2</sup>  |
| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ           |                       |
| PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - TRAWA  | 1532,62m <sup>2</sup> |
| PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - RABATY | 290,83m <sup>2</sup>  |
| suma:                                                  | 1823,45m <sup>2</sup> |

#### 5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu inwestycji wynikających z:

- a) aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- b) Uchwała Nr XVI/101/2016 z dnia 28 czerwca 2016r. ws. uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radków

**Działka oznaczona w MPZP jako U2 usług administracji publicznej i zdrowia I MU tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.**

§ 15. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Do przestrzeni publicznej zalicza się tereny oznaczone na rysunku planu miejscowego symbolami: 1UI, ZP, WS.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania przestrzeni publicznych w granicach terenów określonych w ust.1:

1) wprowadza się wymóg kształtowania przestrzeni ogólnodostępnych w formie placów wejściowych z oświetleniem, zielenią urządzoną oraz małą architekturą o stylu oraz skali dostosowanej do specyfiki przeznaczenia terenu – **zaprojektowano budowę zielonej przestrzeni rekreacyjnej wraz z obiektami małej architektury oraz oświetleniem terenu; oświetlenie terenu realizowane – wg odrębnego opracowania.**

2) wprowadza się wymóg stosowania ujednoliconej formy i kolorystyki elementów zagospodarowania terenów określonych w ust. 1 w tym: obiektów małej architektury, rodzaju i kolorystyki nawierzchni utwardzonych;

- 3) wprowadza się wymóg zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnych zielenią urządzoną o kompozycji i gatunkach dostosowanych do zagospodarowania terenów;
- 4) wprowadza się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

**Planowana inwestycja jest zgodna z wszystkimi w/w punktami.**

§ 31. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP,WS ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:

1) tereny wód powierzchniowych śródlądowych z terenami zieleni urządzonej,

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

1) budowle hydrotechniczne,

2) urządzenia infrastruktury technicznej;

3. Wyklucza się:

1) zasypanie zbiorników wodnych,

2) lokalizację obiektów kubaturowych za wyjątkiem obiektów małej architektury;

**W ramach inwestycji projektuje się budowę zielonej przestrzeni rekreacyjnej wraz z obiektami małej architektury – inwestycja zgodna z przeznaczeniem zapisanym w MPZP.**

4. Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:

1) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem zagospodarowania zbiornika dla potrzeb rekreacyjnych,

2) dopuszcza się realizację niezbędnych dla funkcjonowania terenu budowli hydrotechnicznych. – **w ramach inwestycji nie planuje się realizacji budowli hydrotechnicznej.**

3) gabaryty obiektów - wysokość innych obiektów budowlanych nie może przekroczyć 16,0m. – **w ramach inwestycji nie planuje się zabudowy kubaturowej.**

c) wpisu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji na obszarze objętym ochroną konserwatorską – NIE DOTYCZY

d) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego – NIE DOTYCZY

e) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Planowana inwestycja jest poza zasięgiem zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

## **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

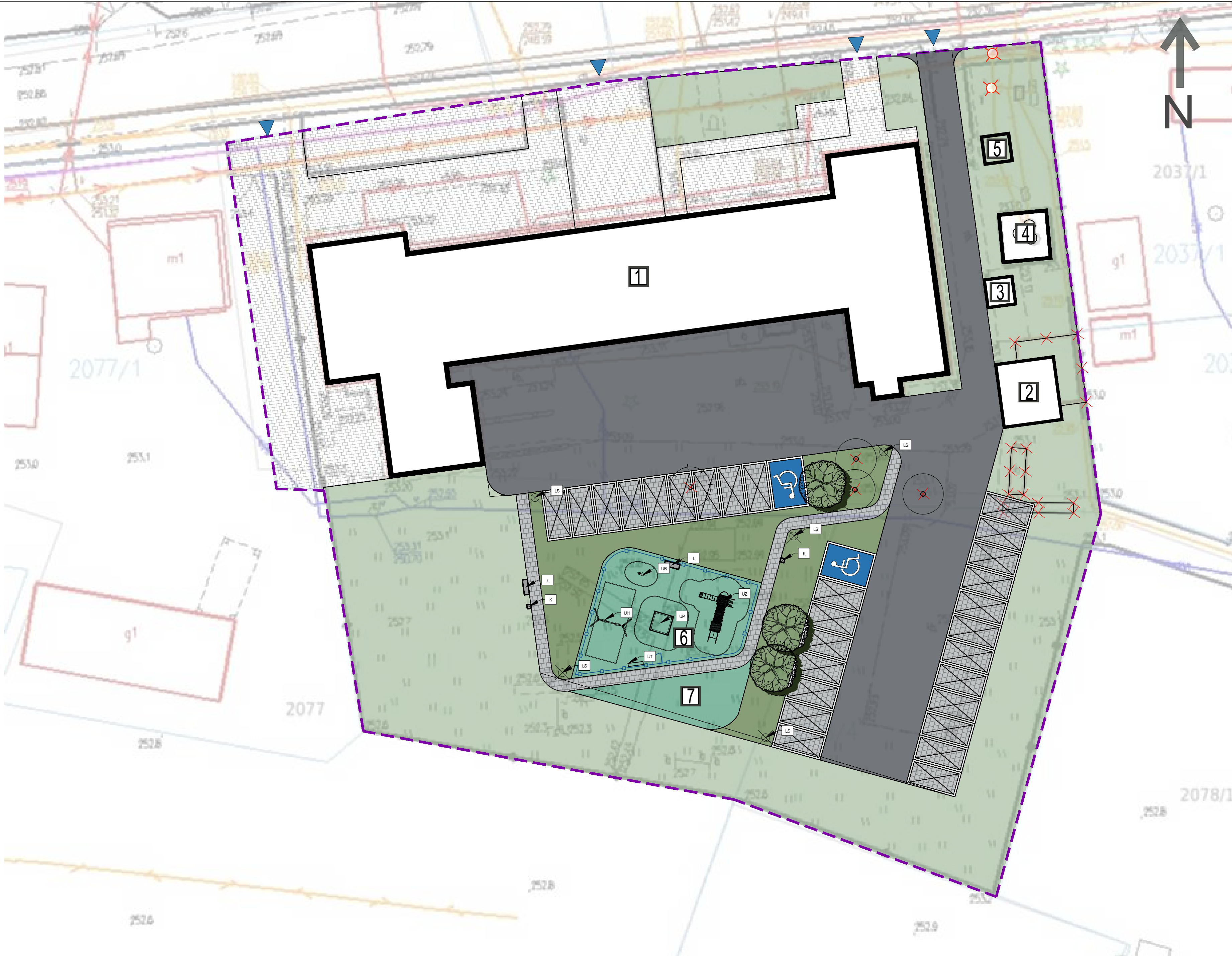
Nie dotyczy skwerów zielonych.

## **7. Obszar oddziaływania**

Obszar oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie w całości mieścić się na działkach objętych wnioskiem. Zasięg obszaru oddziaływania ustalono z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także wpływ jaki potencjalnie może wywierać przedmiotowa inwestycja na tereny oraz obiekty sąsiednie, w oparciu o przepisy odrębne, które wprowadzają ograniczenia w sposobie zagospodarowania nieruchomości stanowiącej przedmiot opracowania, a wynikających w szczególności z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Ponadto planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z regulacjami prawnymi zawartymi w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawie o ochronie przyrody, a także powiązanymi aktami wykonawczymi, wyznaczającymi wartości graniczne potencjalnych uciążliwości powstałych w obszarze oddziaływania w wyniku realizacji jak i eksploatacji przedmiotowej inwestycji.

## **II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA SKWERU PRZY URZĘDZIE GMINNYM W RADKOWIE



**LEGENDA-BRANŻA ARCHYTEKTONICZNA**

- GRANICA TERENU OPRACOWANIA
- WEJŚCIE NA TEREN OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, WYM. 3,6X5 M
- PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE, WYM. 2,5X5 M

**PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA - drogi i nawierzchnie**

- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - PLAC ZABAW, SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA- NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA, BEZPIECZNA
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - CIĄG PIESZY, MIEJSKA POSTOJOWE- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - ASFALT
- ZIELEŃ URZĄDZONA - NISKA, WYSOKA
- ZIELEŃ URZĄDZONA - NISKA, TRAWNIK

**PROJEKTOWANE ELEMENTY - mała architektura**

- Ł METALOWA ŁAWKA Z OPARCIEM
- K ŁAWKA PÓŁOKRĄGŁA Z OPARCIEM
- LS LAMPY SOLARNE
- TI TABLICA INFORMACYJNA
- OGRODZENIE PANELOWE
- FURTKA JEDNOSKRZYDŁOWA

**OPISY**

- 1 ISTNIEJĄCY BUDYNEK URZĘDU GMINY RADKÓW
- 2 PROJEKTOWANA WIATA GARAŻOWA, DWUSTANOWISKOWA
- 3 PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA
- 4 ISTNIEJĄCY MASZT TELEKOMUNIKACYJNY
- 5 ISTNIEJĄCY MASZT TELEKOMUNIKACYJNY
- 6 PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
- 7 PROJEKTOWANA SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA- PRZENIESIENIE URZĄDZEN SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ Z POPRZEDNIEJ LOKALIZACJI

**PROJEKTOWANE URZĄDZENIA PLACU ZABAW**

- UH HUSTAWKA Z DWOMA SIEDZISKAMI, LARS LAJ, SYM. PROD. 11121
- UB BUIAK SPRĘŻYNOWY, ŻREBAK, LARS LAJ, SYM. PROD. 11254
- UP PIASKOWNICA, CLASSIC NATURE, LARS LAJ, SYM. PROD. 19700
- UZ ZAMEK ALCAZAR ZE ZJĘDZIALNĄ, LARS LAJ, SYM. PROD. 10297
- UT TABLICA INFORMACYJNA, REGULAMINOWA, LARS LAJ

**PROJEKTOWANA ZIELEŃ**

- ZIELEŃ WYSOKA ISTNIEJĄCA

**ELEMENTY DO LIKWIDACJI**

- ZIELEŃ WYSOKA ŁUSCISTA ISTNIEJĄCA - DO USUNIĘCIA
- ZIELEŃ WYSOKA IGŁASTA ISTNIEJĄCA - DO USUNIĘCIA
- INNE OBIEKTY - DO USUNIĘCIA

Jednostka projektowa:

**PROJEKT 2K**

BIURO ARCHYTEKTONICZNE  
ŁUKASZ KUKUŁA

42-200 Białystok, ul. Młyńska 39  
Biuro: 851-953-954, e-mail: lukaszkukula@gmail.com

Nazwa projektu: **GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA TERENIE OBSZARU REWITALIZACJI**

Adres: **Radków 99, 29-135 Radków**  
fragment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków

Inwestor: **GMINA RADKÓW**  
Radków 99, 29-135 Radków

Treść rysunku: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

|                                                                                                                  |                               |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Projektant cz. arch.: mgr inż. arch. Łukasz Kukula<br>upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. arch.-budowlanej | Nr. upr. proj.: 21/SŁOKK/2013 | Podpis:       |
| Opracowywujący: mgr inż. arch. Agnieszka Mystek-Wojtunik                                                         |                               |               |
| Stadium: Index: P.B. --                                                                                          | Branża: ARCHITEKTURA          | Data: 05.2026 |
|                                                                                                                  | Skala: 1:250                  | Nr. Rys. Z-2  |

PROJEKT OBEJTY PRAWAMI AUTORSKIMI

|                                                                                         |                                                                                                   |                                                                                          |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| MARZEC 2026r.                                                                           |                                                                                                   |                                                                                          |         |
| PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA ZABRONIONE |                                                                                                   |                                                                                          |         |
|      |                                                                                                   | <h1>PROJEKT 2</h1>                                                                       |         |
|                                                                                         |                                                                                                   | BIURO ARCHITEKTONICZNE<br>ŁUKASZ KUKUŁA<br>email: lukas.kukula@gmail.com tel.662 963 934 |         |
| <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>                                             |                                                                                                   |                                                                                          |         |
| NAZWA INWESTYCJI:                                                                       | <b>GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE</b><br><b>ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA OBSZARZE REWITALIZACJI</b> |                                                                                          |         |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                                                          | <b>KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE</b>                                                              |                                                                                          |         |
| ADRES INWESTYCJI:                                                                       | <b>Radków 99, 29-135 Radków</b><br>frgment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków            |                                                                                          |         |
| INWESTOR:                                                                               | <b>GMINA RADKÓW</b><br><b>Radków 99, 29-135 Radków</b>                                            |                                                                                          |         |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA:                                                                   | PROJEKT 2K BIURO ARCHITEKTONICZNE ŁUKASZ KUKUŁA<br>42-200 CZĘSTOCHOWA, AL. JANA PAWŁA II 56/58    |                                                                                          |         |
| SPIS PROJEKTANTÓW:                                                                      |                                                                                                   |                                                                                          |         |
| <b>ARCHITEKTURA:</b>                                                                    |                                                                                                   |                                                                                          |         |
| PROJEKTANT:                                                                             | IMIĘ, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Łukasz Kukula                                                   | NR UPRAWNIENI:<br>21/SLOKK/2013                                                          | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                           | IMIĘ, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Piotr Klar                                                      | NR UPRAWNIENI:<br>35/08/SLOKK                                                            | PODPIS: |
| <b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE:</b>                                                          |                                                                                                   |                                                                                          |         |
| PROJEKTANT:                                                                             | IMIĘ, NAZWISKO:<br>mgr inż. Agnieszka Piekarska - Kapusta                                         | NR UPRAWNIENI:<br>SLK/7621/PWBE/17                                                       | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                           | IMIĘ, NAZWISKO:<br>mgr inż. Damian Kapusta                                                        | NR UPRAWNIENI:<br>SLK/8970/PWBE/19                                                       | PODPIS: |
| <div style="text-align: right;">MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA</div>                      |                                                                                                   |                                                                                          |         |
| CZŁONEK ŚLĄSKIEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR: SL-1625                                           |                                                                                                   | NR UPRAWNIENI 21/SLOKK/2013                                                              |         |

|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                      |                                                                                          |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| MARZEC 2026r.                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                      |                                                                                          |         |
| PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA ZABRONIONE                                                                                                                              |                                                                                                      |                                                                                          |         |
|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                      |        |         |
|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                      | BIURO ARCHITEKTONICZNE<br>ŁUKASZ KUKUŁA<br>email: lukas.kukula@gmail.com tel.662 963 934 |         |
| <b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA</b><br>NA PODSTAWIE art. 34 ust. 3d. pkt 3 USTAWY z dnia 7 lipca 1994r. PRAWO BUDOWLANE (z późniejszymi zmianami)<br>OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY DLA ZADANIA:    |                                                                                                      |                                                                                          |         |
| NAZWA INWESTYCJI:                                                                                                                                                                                                    | <b>GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE<br/>         ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA OBSZARZE REWITALIZACJI</b> |                                                                                          |         |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                                                                                                                                                                                       | KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE                                                                        |                                                                                          |         |
| ADRES INWESTYCJI:                                                                                                                                                                                                    | <b>Radków 99, 29-135 Radków</b><br>frgment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków               |                                                                                          |         |
| INWESTOR:                                                                                                                                                                                                            | <b>GMNINA RADKÓW</b><br><b>Radków 99, 29-135 Radków</b>                                              |                                                                                          |         |
| <b>ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI<br/>         ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.</b>                                                                                                         |                                                                                                      |                                                                                          |         |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA:                                                                                                                                                                                                | PROJEKT 2K BIURO ARCHITEKTONICZNE ŁUKASZ KUKUŁA<br>42-200 CZĘSTOCHOWA, AL. JANA PAWŁA II 56/58       |                                                                                          |         |
| SPIS PROJEKTANTÓW:                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                      |                                                                                          |         |
| <b>ARCHITEKTURA:</b>                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                      |                                                                                          |         |
| PROJEKTANT:                                                                                                                                                                                                          | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Łukasz Kukula                                                      | NR UPRAWNIENI:<br>21/SLOKK/2013                                                          | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                                                                                                                                                        | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Piotr Klar                                                         | NR UPRAWNIENI:<br>35/08/SLOKK                                                            | PODPIS: |
| <b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE:</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                                      |                                                                                          |         |
| PROJEKTANT:                                                                                                                                                                                                          | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. Agnieszka Piekarska - Kapusta                                            | NR UPRAWNIENI:<br>SLK/7621/PWBE/17                                                       | PODPIS: |
| SPRAWDZAJĄCY:                                                                                                                                                                                                        | IMIE, NAZWISKO:<br>mgr inż. Damian Kapusta                                                           | NR UPRAWNIENI:<br>SLK/8970/PWBE/19                                                       | PODPIS: |
| <div style="text-align: right;">MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA</div> <div>             CZŁONEK ŚLĄSKIEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR: SL-1625             <span style="float: right;">NR UPRAWNIENI 21/SLOKK/2013</span> </div> |                                                                                                      |                                                                                          |         |

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| <b>SPIS ZAWARTOŚCI – PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO</b> |
|----------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                 |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....                                                                                                                                  | 2                                   |
| SPIS ZAWARTOŚCI – PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO .....                                                                                                   | 3                                   |
| I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA .....                                                                                                     | 4                                   |
| 1. Przedmiot opracowania .....                                                                                                                                  | 5                                   |
| 2. Przeznaczenie i program użytkowy .....                                                                                                                       | 5                                   |
| 3. Zestawienie powierzchni .....                                                                                                                                | 6                                   |
| 4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna .....                                                                                                         | 6-7                                 |
| 5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....                                                                                                        | 6                                   |
| 6. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne .....                                                                                                          | 6                                   |
| 7. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe .....                                                                                                                  | 7                                   |
| 8. Charakterystyka ekologiczna inwestycji .....                                                                                                                 | 11                                  |
| 9. Wyposażenie budowlano – instalacyjne, zapewniające użytkowanie obiektów budowlanych zgodnie z przeznaczeniem .....                                           | 16-Błąd! Nie zdefiniowano zakładki. |
| 10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....                                                                                                      | 11                                  |
| 11. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. .... | 11                                  |
| 12. Instalacje .....                                                                                                                                            | 17-23                               |

# **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA**

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania skweru na obszarze rewitalizacji w miejscu publicznym przy głównej ulicy w Radkowie.

Adres:

Radków 99, 29-135 Radków

fragment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków

## **Podstawy prawne opracowania:**

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami).
- Uchwała Nr XVI/101/2016 z dnia 28 czerwca 2016r. ws. uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radków
- Polskie Normy.

## **2. Przeznaczenie i program użytkowy**

Głównym celem projektu jest rewitalizacja, odnowienie fizyczne i przestrzenne skweru w Radkowie.

Projekt zakłada stworzenie nowoczesnej, ekologicznej i funkcjonalnej przestrzeni zielonej, która będzie służyć jako miejsce spotkań oraz integracji społeczności lokalnej. Celem jest nie tylko estetyczne zagospodarowanie terenu, ale także podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez zapewnienie atrakcyjnej, otwartej przestrzeni do wypoczynku, rekreacji oraz edukacji ekologicznej. Głównymi odbiorcami rezultatów projektu będą mieszkańcy województwa świętokrzyskiego w szczególności mieszkańcy gminy Radków w tym osoby starsze oraz z niepełnosprawnościami. Do efektów realizacji projektu będą miały dostęp na jednakowych zasadach wszystkie osoby, bez względu na płeć, pochodzenie rasowe lub etniczne, religię lub przekonania, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną.

## **W ramach inwestycji planuje się:**

- prace związane z ukształtowaniem terenu;
- budowę ciągów pieszych z dwóch rodzajów nawierzchni: Kostka brukowa
- montaż elementów małej architektury;
- nasadzenia, krzewów, bylin, traw ozdobnych
- wykonanie nowych trawników;
- budowa placu zabaw
- budowa siłowni zewnętrznej

### **3. Zestawienie powierzchni**

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem: 5443,00 m<sup>2</sup>

---

Powierzchnia utwardzeń:

Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej: 465,00 m<sup>2</sup>

Projektowana nawierzchnia asfaltowa: 991,82 m<sup>2</sup>

Projektowana nawierzchnie pod wiatą śmietnikową i garażową: 48,00 m<sup>2</sup>

W sumie powierzchnia utwardzeń: 1504,82 m<sup>2</sup>

---

Powierzchnia biologicznie czynna:

Tereny zieleni: 1823,45 m<sup>2</sup>

### **4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna**

W ramach inwestycji nie planuje się realizacji zabudowy kubaturowej.

### **5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

W ramach inwestycji nie planuje się realizacji zabudowy kubaturowej.

### **6. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne**

Gmina Radków (powiat włoszczowski) leży w obrębie Niecki Miechowskiej (Nidziańskiej). Podłoże budują głównie osady mezozoiczne, przede wszystkim utwory kredy górnej (margle, opoki, wapienie) oraz miejscami ility i piaski jury. Warunki hydrogeologiczne są bardzo korzystne, charakteryzujące się stabilnym poziomem wód podziemnych.

Region zdominowany jest przez utworzone w morzu osady kredy górnej. Pod cienką warstwą utworów czwartorzędowych (piaski, gliny, mady rzeczne) zalegają lite skały węglanowe – głównie margle, opoki i wapienie.

W dolinach rzecznych (zwłaszcza wzdłuż rzeki Pilicy i jej dopływów) występują holocénskie mady, piaski i żwiry rzeczne.

Teren jest przeważnie falisty i równinny, typowy dla obniżeń Niecki Nidziańskiej.

Najważniejszym poziomem wodonośnym jest piętro kredowe. Wody te charakteryzują się wysoką jakością i dobrą wydajnością ujęć.

Wody występują głównie w szczelinach i porach skał węglanowych, co zapewnia im naturalną filtrację.

Z racji tego, że zwierciadło wód podziemnych na przeważającym obszarze gminy jest stabilne, pozyskanie wody na cele bytowe nie sprawia większych problemów, chociaż lokalnie głębokość studni głębinowych zależy od miąższości utworów nadkładu.

Część gminy znajduje się w obszarach chronionych (np. korytarze ekologiczne, doliny rzeczne), co wymusza odpowiednie rygory przy projektowaniu przydomowych oczyszczalni ścieków czy inwestycji budowlanych.

## 7. Rozwiązania projektowe, konstrukcyjno-materiałowe

### • ŚCIEŻKA Z KOSTKI BRUKOWEJ

Sposób wykonania ciągów komunikacyjnych z kostki brukowej typu Kalifornia Moments, Kost bet.

Układ warstw projektowanej nawierzchni z kostki brukowej:

- Kostka betonowa szara/płyty betonowe tarasowe – 8 cm;
- Podsypka cementowo – piaskowa (1:4) – 5 cm;
- Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5 mm – 15 cm;
- Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/63,0 mm – 25 cm;
- Warstwa odsączająca z pospółki – 20 cm.

Ścieżki należy ograniczyć obrzeżem standardowym betonowym 6x20x100 cm ustawianym na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

### • MAŁA ARCHITEKTURA

Pod wszystkie urządzenia małej architektury należy wykonać stopy fundamentowe z uwzględnieniem lokalnej strefy przemarzania. Wszystkie obiekty małej architektury muszą być spójne kolorystycznie. Ostateczny kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie nadzoru autorskiego na podstawie przedstawionych próbek. Na terenie objętym opracowaniem projektuje się montaż obiektów:

| Zdjęcie poglądowe                                                                   | Opis                                                                                                                                                                                                  | Ilość (szt.) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>1. ŁAWKA Z OPARCIEM</b>                                                          |                                                                                                                                                                                                       |              |
|  | <p>ZANO – mała architektura</p> <p>✓ Ławka Scandik 02.046.P</p> <p>Prosta ławka zewnętrzna z oparciem o konstrukcji stalowej,<br/>Wymiary ławki: długość 154,5cm, szerokość 45 cm, wysokość 81 cm</p> | <b>2</b>     |

| 2. KOSZ NA ŚMIECI                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|   | <p>ZANO – mała architektura<br/>✓<br/>✓      Kosz Scandik 03.046.1</p> <p>Kosz na śmieci w konstrukcji stalowej, osłona drewniana.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2 |
| 3. TABLICA INFORMACYJNA                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |
|  | <p>Tablica dostarczona z nadrukiem odpornym na warunki zewnętrzne atmosferyczne – nadruk w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wymiary: dł. 116cm; szer. 45cm; wys. 250cm. Materiał: stal ocynkowana ogniowo, malowana proszkowo; profil 8x4cm; powierzchnia ekspozycyjna 100x120cm z płyty OSB. Montaż: profile do zabetonowania na głębokości ok. 50cm poniżej poziomu terenu. Objętość stopy fundamentowej ok.50x50x50cm.</p> | 1 |

- **URZĄDZENIA PLACU ZABAW**

- ✓ LARS-LAJ, Huśtawka z dwoma płaskimi siedziskami- 1 szt.



- ✓ LARS-LAJ, Piaskownica Classic Nature- 1 szt.



- ✓ LARS-LAJ, Bujak sprężynowy, żrebak-1 szt.



- ✓ LARS-LAJ, Zestaw ze zjeżdżalnią Alcazar- 1 szt.



#### • URZĄDZENIA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

Projektowana strefa siłowni zewnętrznej zostanie wyposażona w urządzenia przeniesione z poprzedniej lokalizacji siłowni zewnętrznej. Nie ma potrzeby wyposażenia nowoprojektowanej strefy w zakup nowych urządzeń.

## **8. Charakterystyka ekologiczna inwestycji**

- Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) **zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:** nie planuje się zaopatrzenia inwestycji w wodę, na terenie inwestycji nie będą powstawały ścieki bytowo gospodarcze. Odprowadzane wody opadowe z powierzchni utwardzonych w całości pozostaną zagospodarowane na terenie inwestora tak jak dotychczas.

b) **emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:** Planowana inwestycja nie powoduje emisji zanieczyszczeń pyłowych, płynnych, gazowych, ani zapachów.

c) **rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:** Na terenie inwestycji przewidziano umieszczenie dwóch miejskich koszy na śmieci. Odbiór śmieci realizowany będzie zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

d) **właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Planowana inwestycja wznoszona jest poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości wymienionych, jako szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas i drgania (wibracje), a także nie powoduje żadnej z wymienionych uciążliwości.

e) **wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Planowana inwestycja nie wpływa znacząco na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, ani glebę.

## **10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy.

## **11. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.**

Teren inwestycji ma dostęp bezpośredni dla osób niepełnosprawnych od strony północnej. Projektowana inwestycja jest wolna od barier architektonicznych, uniemożliwiających lub ograniczających użytkowanie przez osoby niepełnosprawne.

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MARZEC 2026r.                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA ZABRONIONE                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                               | <div> <div>PROJEKT 2</div> <div>  </div> </div> <div>           BIURO ARCHITEKTONICZNE<br/>           ŁUKASZ KUKUŁA<br/> <small>email: lukas.kukula@gmail.com tel.662 963 934</small> </div> |
|                                                                                                                                                                               | <b>ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
| NAZWA INWESTYCJI:                                                                                                                                                             | <b>GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE<br/>ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA OBSZARZE REWITALIZACJI</b>                                                                                                                                                                                     |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                                                                                                                                                | <b>KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
| ADRES INWESTYCJI:                                                                                                                                                             | <b>Radków 99, 29-135 Radków</b><br>frgment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków                                                                                                                                                                                          |
| INWESTOR:                                                                                                                                                                     | <b>GMNINA RADKÓW<br/>Radków 99, 29-135 Radków</b>                                                                                                                                                                                                                               |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA:                                                                                                                                                         | PROJEKT 2K BIURO ARCHITEKTONICZNE ŁUKASZ KUKUŁA<br>42-200 CZĘSTOCHOWA, AL. JANA PAWŁA II 56/58                                                                                                                                                                                  |
| <div> <div></div> <div></div> </div>                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <div> <small>CZŁONEK ŚLĄSKIEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR: SL-1625</small> <small>MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA</small> </div> <div> <small>NR UPRAWNIENI 21/SLOKK/2013</small> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>SPIS ZAWARTOŚCI – ZAŁĄCZNIKI</b> |
|-------------------------------------|

|                                                                                               |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| SPIS ZAWARTOŚCI – ZAŁĄCZNIKI .....                                                            | 2 |
| INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA <b>Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.</b> |   |
| UPRAWNIENIA I IZBA PROJEKTANTA .....                                                          | 8 |

---

|                                                                                         |                                                                                                                         |                                                             |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| MARZEC 2026r.                                                                           |                                                                                                                         |                                                             |                                                                                     |
| PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA ZABRONIONE |                                                                                                                         |                                                             |                                                                                     |
|                                                                                         | <h1>PROJEKT 2</h1> <p>BIURO ARCHITEKTONICZNE<br/>ŁUKASZ KUKUŁA</p> <p>email: lukas.kukula@gmail.com tel.662 963 934</p> |                                                             |  |
|                                                                                         | <h2>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA<br/>I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY</h2>                                      |                                                             |                                                                                     |
| NAZWA INWESTYCJI:                                                                       | <b>GMINA RADKÓW W NOWEJ ODSŁONIE<br/>ZAGOSPODAROWANIE SKWERÓW NA OBSZARZE REWITALIZACJI</b>                             |                                                             |                                                                                     |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                                                          | <b>KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE</b>                                                                                    |                                                             |                                                                                     |
| ADRES INWESTYCJI:                                                                       | <b>Radków 99, 29-135 Radków</b><br>frgment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków                                  |                                                             |                                                                                     |
| INWESTOR:                                                                               | <b>GMNINA RADKÓW</b><br><b>Radków 99, 29-135 Radków</b>                                                                 |                                                             |                                                                                     |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA:                                                                   | PROJEKT 2K BIURO ARCHITEKTONICZNE ŁUKASZ KUKUŁA<br>42-200 CZĘSTOCHOWA, AL. JANA PAWŁA II 56/58                          |                                                             |                                                                                     |
| SPIS PROJEKTANTÓW:                                                                      |                                                                                                                         |                                                             |                                                                                     |
| <b>ARCHITEKTURA:</b>                                                                    |                                                                                                                         |                                                             |                                                                                     |
| PROJEKTANT:                                                                             | IMIĘ, NAZWISKO:<br>mgr inż. arch. Łukasz Kukula                                                                         | NR UPRAWNIENI:<br>21/SLOKK/2013                             | PODPIS:                                                                             |
|                                                                                         |                                                                                                                         |                                                             |                                                                                     |
| CZŁONEK ŚLĄSKIEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR: SL-1625                                           |                                                                                                                         | MGR INŻ. ARCH. ŁUKASZ KUKUŁA<br>NR UPRAWNIENI 21/SLOKK/2013 |                                                                                     |

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (z późniejszymi zmianami);

## **2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania skweru na obszarze rewitalizacji w miejscu publicznym przy głównej ulicy w Radkowie.

Adres:

Radków 99, 29-135 Radków

fragment dz. nr ewid. 2036 oraz 2078/4 obręb: Radków

**W ramach inwestycji planuje się:**

- prace związane z ukształtowaniem terenu;
- budowę ciągów pieszych z dwóch rodzajów nawierzchni: Kostka brukowa oraz asfalt
- montaż elementów małej architektury;
- nasadzenia krzewów, bylin, traw ozdobnych
- wykonanie nowych trawników;
- budowa placu zabaw
- budowa siłowni zewnętrznej

## **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Teren planowanej inwestycji aktualnie zagospodarowany jest jako parking, siłownia zewnętrzna Na. Planuje się zmianę sposobu użytkowania terenu tak aby spełniał bieżące potrzeby mieszkańców – miejsce spotkań, rekreacji. Teren graniczy od północnej strony z drogą gminną.

## **4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Przy realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego istniejące elementy zagospodarowania przestrzeni przedmiotowej nieruchomości nie mają wpływu na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA**

**Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dz.120 z 23/06/2003:**

- roboty prowadzone poniżej 10°C
- roboty budowlane montażu elementów, których waga przekracza 1000kg;

**O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zadecyduje kierownik budowy.**

Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji mogą wystąpić zagrożenia na poszczególnych etapach procesu budowlanego:

- Roboty ziemne.
- Prace montażowe: Przy tych pracach i przy pozostałych pracach związanych z przedmiotową inwestycją, powinny być zatrudnione wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i aktualne badania lekarskie dopuszczające do wykonywania odpowiednich prac.
- Roboty zbrojeniowe - montażowe: Sprzęt oraz narzędzia, które będą wykorzystywane do cięcia i gięcia stali powinny posiadać aktualne atesty oraz instrukcje określające sposób ich użytkowania. Osoby pracujące przy obsłudze powyższych urządzeń powinny być zaopatrzone w odzież ochronną: okulary, rękawice, kaski itp.

## **6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać dokument stwierdzający aktualne szkolenie BHP oraz aktualne badania lekarskie dopuszczające pracownika do wykonywania określonych prac budowlanych zgodnych z jego kwalifikacjami zawodowymi.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy powinien przeprowadzić dodatkowe szkolenie całej załogi odnośnie specyfiki konkretnej budowy: odnośnie sprzętu który będzie użyty, ewentualnych zagrożeń i niebezpieczeństw, wymogów i ograniczeń.

## **7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

**Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia:**

- Ogrodzenie terenu i oznakowanie tablicą informacyjną
- Wyznaczenie na terenie budowy ciągów komunikacyjnych, które będą usprawniały prace i nie będą kolidowały podczas transportu materiałów i pracy urządzeń budowlanych
- Wyznaczenie miejsca składowania materiałów budowlanych

- Urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych dla pracowników
- Zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu
- Zainstalowanie niezbędnych urządzeń

**Przy prowadzeniu prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP zawartych w:**

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47, pozycja 401 z dnia 19.03.2003r.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia ochronne i zabezpieczające.

**Pracownicy zatrudnieni przy robotach budowlanych powinni być zaopatrzeni w komplet narzędzi oraz sprzęt ochrony osobistej:**

- odzież robocza, kaski ochronne, okulary ochronne, obuwie i rękawice ochronne
- pasy bezpieczeństwa przy pracy na wysokości

Sprzęt ochronny oraz narzędzia powinny posiadać aktualne atesty oraz instrukcje określające sposób ich użytkowania. Robotnicy pracujący na wysokości powinni ograniczyć do niezbędnego minimum posiadanych przy sobie narzędzi. W danym czasie na rusztowaniu może znajdować się tylko sprzęt służący do aktualnie wykonywanych prac. Wszystkie przejścia i przejazdy powinny być drożne, pozbawione jakichkolwiek przeszkód (deski, gruz itp.).

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania pracami budowlanymi, po uprzednim wydaniu pracownikom środków zabezpieczających i przeprowadzeniu instruktażu obejmującego podział prac, kolejność wykonywanych zadań, wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy.

**Do obowiązków kierownika prowadzącego roboty budowlane należą między innymi:**

- organizowanie i kierowanie pracami podległych pracowników
- kontroli stanu technicznego stosowanych narzędzi i sprzętu ochrony osobistej pracowników
- sprawdzanie stanu oznaczeń strefy zagrożenia
- przeprowadzenia instruktażu bezpiecznych metod pracy
- dopilnowanie usunięcia narzędzi i materiałów po skończonej pracy
- pozostawienie miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożenia.

Przy obsłudze urządzeń transportu zmechanizowanego mogą być zatrudnione tylko osoby o kwalifikacjach właściwych do obsługi określonego urządzenia.

Plac budowy powinien być zaopatrzony w podstawowe urządzenia gaśnicze: gaśnice proszkowe, koce ppoż.

Drogi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na teren otwartej przestrzeni powinny być drożne, pozbawione jakichkolwiek przeszkód (deski, gruz itp.).

#### **Uwagi końcowe:**

- Na elementach stalowych należy stosować zabezpieczenia przed czynnikami biologicznymi i atmosferycznymi zgodnie z obowiązującymi normami, wytycznymi producenta i sztuką budowlaną.
- Wszystkie materiały budowlane winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa oraz deklarację zgodności z polską normą lub posiadać aprobaty techniczne.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze oraz inne nieujęte w projekcie a konieczne w realizacji procesu inwestycyjnego powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Trudności powstałe w trakcie realizacji oraz nieścisłości lub odstępstwa od projektu należy rozwiązać i uzgodnić przy udziale nadzoru autorskiego.
- Jeśli w projekcie nie zostały jasno określone pewne rozwiązania, to obowiązek prawidłowego przebiegu realizacji prac spoczywa na kontakcie Wykonawcy z Inwestorem. Kierownik budowy i Inwestor powinien być informowany i zaangażowany w podejmowanie decyzji i dokonywanie wyboru materiałów i innych elementów budynków, a także kontakt ze wszystkimi ekipami procesu budowlanego.
- W razie braku linii wymiarowych, należy przyjmować wymiar ze skali rysunku i uzgadniać każdorazowo z Inwestorem wyniki analiz poszczególnych rysunków.
- Projektant dopuszcza zmiany na etapie realizacji budynków bez konieczności informowania o tych zmianach Autora.
- Kierownik budowy jest zobowiązany, w oparciu o informacje w art.20 ust 1 pkt. 1b Dz.U.2006 Nr 156 poz. 1118, sporządzić przed rozpoczęciem budowy „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

## **UPRAWNIENIA I IZBA PROJEKTANTA**



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/13

Katowice, dnia 11 czerwca 2013 roku

**DECYZJA nr 21/SLOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pan

**mgr inż. arch. Łukasz Michał Kukula**

*urodzony 28 maja 1982 roku w Błachowni*

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

prof. dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



*[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]*

Otrzymują:

1. Łukasz Kukula, 42-290 Błachownia, ul. Młyńska 39
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

40-096 Katowice, ul. 3 Maja 11 Tel.: 32 25 30 127 Fax: 32 25 30 682 E-mail: [slaska@izbaarchitektow.pl](mailto:slaska@izbaarchitektow.pl) <http://www.slaska.iarp.pl>  
NIP 954-24-06-677 Regon 017466395-00139 Konto: PKO BPS.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934

[lukas.kukula@gmail.com](mailto:lukas.kukula@gmail.com)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. ŁUKASZ MICHAŁ KUKUŁA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/SLOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1625**.

Członek czynny od: 27-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-06-2025 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1625-4253-7Y6D-3BBE-8274**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukuła**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934 [lukas.kukula@gmail.com](mailto:lukas.kukula@gmail.com)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 174/SL/OKK/2008

Katowice, dnia 8 lipca 2008r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/5/07/II

**DECYZJA 35/08/SLOKK**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Piotr Klar** posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Pan Piotr Klar  
ul. Konopnickiej 36, 42-260 Kamienica Polska

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa

40-096 Katowice, ul. 3 Maja 11. Tel.: 032 25 30 127. Fax: 032 25 30 682. E-mail: [slaska@izbaarchitektow.pl](mailto:slaska@izbaarchitektow.pl) [Http://www.slaska.iarp.pl](http://www.slaska.iarp.pl)  
NIP 954-24-06-677 Regon: 017466395-00139 Konto: PKO BP S.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934

[lukas.kukula@gmail.com](mailto:lukas.kukula@gmail.com)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. PIOTR KLAR**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **35/08/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1326**.

Członek czynny od: 07-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-08-2025 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1326-E785-439C-ED73-1675**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934

[lukas.kukula@gmail.com](mailto:lukas.kukula@gmail.com)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SLK-FTN-34U-5YX \*

Pani Agnieszka Piekarska - Kapusta o numerze ewidencyjnym SLK/IE/0249/18  
adres zamieszkania ul. Tenisowa 80, 42-200 Częstochowa  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pii.org.pl](http://www.pii.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



---

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934 [lukas.kukula@gmail.com](mailto:lukas.kukula@gmail.com)



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/7621/17

Katowice, dnia 18 grudnia 2017 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Agnieszka Piekarska**

mgr inż. elektrotechniki

ur. dnia 03 października 1988 w Częstochowie

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/7621/PWBE/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

### UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

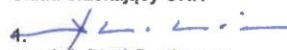
*Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOfB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Piekarska  
Marii Jasnorzewskiej  
- Pawlikowskiej 1/10  
42-207 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.   
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.   
inż. Hieronim Spiżewski
3.   
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/8970/19

**DECYZJA**

Katowice, dnia 18 grudnia 2019 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r., poz. 1186, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Damian Kapusta**

mgr inż. elektrotechniki

ur. dnia 4 października 1990 r. w Piotrkowie Trybunalskim

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny SLK/8970/PWBE/19**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**  
**i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:  
sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie uzyskanej specjalności i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

#### UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pan Damian Kapusta
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Franciszek Buszka
2. mgr inż. Józef Bułka
3. mgr inż. Maria Pałęga

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934

lukas.kukula@gmail.com



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-RX2-YW4-MS7 \*

Pan Damian Kapusta o numerze ewidencyjnym SLK/IE/1350/20  
adres zamieszkania ul. Jasnorzewskiej - Pawlikowskiej 1/10, 42-200 Częstochowa  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-09 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



---

**PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula**

42-200 Częstochowa, al. Jana Pawła II 56/58 kom.: 662 963 934 [lukas.kukula@gmail.com](mailto:lukas.kukula@gmail.com)